

DRAŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2
sekce infrastruktury - územní odbor Praha

Sp. zn.: MP-SDP0330/21-7/Ce

Č. j.: DUCR-36218/21/Ce

Oprávněná úřední osoba: Čejchan Jaroslav Ing.

V Praze dne 28. června 2021

Telefon: 602 668 914

E-mail: cejchan@ducr.cz

S P O L E Č N É P O V O L E N Í

Dražní úřad, jako dražní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s § 94j odst. 1 stavebního zákona

v y d á v á

na základě výsledku provedeného společného územního a stavebního řízení podle § 94p a v souladu s § 115 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona

s p o l e č n é p o v o l e n í

pro stavbu dráhy:

Teplice

„Doplnění závor na přejezdu P2096 trati Řetenice - Lovosice“

v rozsahu:

PS 1301 P2096, výstavba PZS

PS 1501 P2096 Úprava DOK, TK

PS 1701 P2096 Sdělovací zařízení

SO 2301 – P2096, přejezdová konstrukce

SO 2601 – P2096, přípojka nn

Stavebník:

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, IČO:70994234.

Zástupce stavebníka:

SUDOP PRAHA a.s., Projektové středisko Plzeň, Husova 71, 30100 Plzeň, IČO:25793349

Pozemky pro realizaci stavby:

Stavba je umístěna na pozemcích p.č.4390, 4565, 4575, 4576/1, 4378 a 2384 v k.ú.Teplice.

Stručný popis stavby:

Na přejezdu a přechodu pro chodce bude zřízeno nové světelné přejezdové zabezpečovací zařízení typu PZS 3ZBI, tzn. světelné řízení s pozitivní signalizací a doplňkovou výstrahou pomocí závorových břevien. PZS bude vybaveno zařízením pro nevidomé. Závorová břevna budou překrývat přejezd i přechod v celé šíři. Na přejezdu budou zřízeny výstražníky se závorovými břevny po obou stranách komunikace. Součástí stavby je úprava přejezdové konstrukce, přípojky pro zajištění ovládání a napájení přejezdového zařízení.

Pro umístění a provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Drážním úřadem ve společném územním a stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavba svým řešením musí splňovat požadavky stanovené ve vyhlášce č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
4. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
6. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
8. Před započatím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
9. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
10. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
11. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
12. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
13. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
14. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedené dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a Drážním úřadem.

15. Před zahájením prací a zásahem do pozemních komunikací požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace.
16. Stavebník bude nejméně 1 měsíc před dopravními omezeními a výlukami v osobní dopravě informovat dotčené obecní úřady.
17. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
18. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
19. Stavebník dodrží podmínky stanovené v souhrnném stanovisku a vyjádření **Magistrátu města Teplice, nám.Svobody 2, 41501 Teplice 1**, zn.MgMT OŽP 035222/2021/V-322/Kol z 19.4.2021, č.j.MgMT/126573/2020/OD z 22.12.2020:
 - 19.1. S odpadem vzniklým při stavbě bude naloženo dle ustanovení zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění a vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb. katalog odpadů.
 - 19.2. V době realizace záměru bude vhodnými prostředky **minimalizována prašnost**
 - 19.3. Dle § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb. se kácení dřevin provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu. Obdobím vegetačního klidu se rozumí obdobím přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny.
 - 19.4. Vznikne-li v místech, kde bude stavba prováděna v blízkosti vegetace a při stavebních opatřeních, nebezpečí mechanického poškození nebo zničení v kořenovém prostoru nebo nadzemních částí vegetace, budou dodržena potřebná ochranná opatření dle arboristického standardu A0PK ČR „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ SPPK A01 002:2017.
20. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve vyjádření **Marius Pedersen a.s., provozovna Teplice, Úprkova 3120, 415 01 Teplice**, č.j.2419a/21 MP ze 14.5.2021:
 - 20.1. Vyžadujeme před započítím veškerých výkopových prací přesné vytyčení kabelů VO. Zaměření je možné objednat na níže uvedený kontakt. Cena za vytyčení jednoho kabelového pole činí 300 Kč a každé další pole 200 Kč. (bez DPH)
 - 20.2. V místě křížení či souběhu se zařízením VO požadujeme dodržení normy ČSN 73 6005.
 - 20.3. V místech kabelových tras požadujeme provádět výkopové práce ručně.
 - 20.4. V případě obnažení kabelů provedeme před záhozem kontrolu a zápis do stavebního deníku.
 - 20.5. Před záhozem výkopu požadujeme přizvání technika správy VO ke kontrole stavu zařízení. - Dojde-li k poškození kabelu, či jiného zařízení VO, je zhotovitel povinen neprodleně kontaktovat správce.
 - 20.6. Za případné poškození zařízení VO je odpovědný zhotovitel.
 - 20.7. Po celou dobu stavby požadujeme zachovat zařízení veřejného osvětlení v piné funkci.
21. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve sdělení **GRATSY s.r.o., Josefská 474, 417 31 Novosedlice**, vyjádření z 22.1. a 26.4.2021:
 - 21.1. V případě existence inž. sítí — dešťová kanalizace je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započítím zemních prací požádat o tzv. vytyčení správce dešťové kanalizace.
 - 21.2. Při provádění stavební činnosti je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození hlavní stoky dešťové kanalizace včetně jejich přípojek a uličních vpustí.
 - 21.3. Odkryté úseky hlavní stoky dešťové kanalizace nebo přípojek budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

- 21.4. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození hlavní stoky dešťové kanalizace nebo přípojek.
22. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve vyjádření **ARRIVA CITY s.r.o., Emílie Dvořákové 70, 41501 Teplice**, zn.003/21/PTZ/Hru z 5.1.2021, zn.054/21/PTZ/Hru ze 7.4.2021:
- 22.1. Během akce nebude omezen provoz MHD a DÚK a po celou dobu akce zůstane vozidlům MHD a DÚK zachován průjezdný jízdní profil o minimální šíři **3,5m**. Trolejbus se může vzdálit od osy trolejového vedení maximálně na vzdálenost **3,5m**.
- 22.2. Je nutné dbát zvýšené opatrnosti, aby při použití techniky a mechanizace nedošlo k mechanickému poškození TTV. Je zakázáno přiblížit se k živým částem TTV pod napětím na vzdálenost bližší než **1 metr**. O této skutečnosti budou prokazatelně poučeni všichni pracovníci stavby.
- 22.3. V zájmovém území jsou uloženy trakční kabely pod napětím, jejichž přesnou polohu na požádání vytyčíme a stanovíme podmínky střetu.
23. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve vyjádření **ELTODO a.s., Novodvorská 1010/14, 14201 Praha**, zn.229EK/12/20202 z 18.12.2020:
- 23.1. Vyžadujeme před započatím veškerých výkopových prací přesné vytyčení kabelů VO. Vytyčení je možné si objednat u p. Bořka Nováka tel: 493 645 553 nebo mobilní tel.: +420 602 162 793.
- 23.2. V místech kabelových tras požadujeme provádět výkopové práce ručně. V případě obnažení kabelů provedeme před záhozem kontrolu a zápis do stavebního deníku. Dojde-li k poškození kabelu, či jiného zařízení VO, je zhotovitel povinen neprodleně kontaktovat správce.
- 23.3. Za případné poškození zařízení VO je odpovědný zhotovitel.
- 23.4. Ochranné pásmo našeho vedení je 1 m po obou stranách a pod vedením.
- 23.5. V místě křížení, popřípadě souběhu se zařízením VO je nutno dodržet ČSN 73 6005 a před záhozem výkopu přizvat, našeho technika ke kontrole, zda nedošlo k poškození našeho zařízení a následně provedení jeho uložení.
- 23.6. Po celou dobu stavby požadujeme zachovat zařízení veřejného osvětlení v plné funkci.
24. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve vyjádření **TepNet a.s., Revoluční 2876/5, 415 01 Teplice**, sdělení z 13.1.2021:
- 24.1. Zhotovitel si u společnosti TepNet a.s.. objedná vytyčení liniového kabelového vedení před započatím stavebních prací. Pro jejich vytyčení kontaktujte tel. 417 554 041. Cena vytyčení činí cca Kč 1.500,- bez DPH.
- 24.2. Zařízení společnosti TepNet a.s. nebude vlastní stavbou nikterak poškozeno, nebude omezen ani ohrožen provoz zařízení. S optickým a metalickým vedením nebude nikterak manipulováno.
25. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve stanovisku **GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 60200 Brno**, zn.5002348446 z 19.4.2021:
- 25.1. V oblasti plánované akce se nachází NTL plynovody a NTL přípojky.
- 25.2. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:
1. Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/csids-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

2. Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 3. Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 4. Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 5. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 6. Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 7. Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 8. Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 9. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
 10. Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
 11. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
 12. PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s TPG 702 01, TPG 702 04.
 13. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
 14. Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
26. Stavebník dodrží podmínky **Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., Přítkovská 1689, 41550 Teplice**, zn.O21690048338/ÚTPČMO/Mu z 28.4.2021:

- 26.1. Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny
- 26.2. Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.
- 26.3. Požadujeme pině respektovat stávající vodohospodářské sítě v naší správě, včetně jejich ochranných pásem a veškeré práce provádět tak, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození. Před realizací akce objednejte u naší organizace vytýčení VH sítí v terénu.
Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.

27. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve stanovisku CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha, č.j.608887/21 ze 7.4.2021:

- 27.1. Pro zajištění ochrany našeho vedení požadujeme, aby měl stavebník před vydáním uvedeného rozhodnutí platné „Vyjádření o existenci vedení sítí elektronických komunikací“. Zároveň stavebníka upozorňujeme, že podmínky dané ve „Vyjádření...“ musí být dodrženy.
- 27.2. V oblasti stavby se nachází naše ochranné pásmo vedení a zařízení SEK, které požadujeme respektovat a chránit před poškozením. V ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu. V místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 736005,736006.
- 27.3. Musí být dodrženy podmínky:

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„CETIN“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek; „Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Jan Petrásek,602 168 123;

„Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 25. 5. 2018 pod č.j. 620763/18;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 462 690.
- vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským

povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření

iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní sílové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm. (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm. (ii) tohoto článku 5.

v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení sílových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.

vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtnů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společností CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.

ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.

iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činnosti nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečnosti, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.

vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.

vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem. Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

I) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společností CETIN.

II) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby

28. Stavebník dodrží podmínky stanovené v souhlasu **ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín**, zn.0101424814 z 2.12.2020, zn.1114699615 z 30.4.2021:

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/2000 Sb.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/90 Sb.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. **Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.** Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Statní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/2000 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona..

29. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve vyjádření **ČD - Telematiky, a.s., pobočky Praha, Pod Táborem 369/8a, 19000 Praha**, č.j.1202106644 ze 6.4.2021:

29.1. Zařízení:

dálkový metalický, dálkový optický kabel, traťový kabel v majetku Správy železnic

29.2. *Stavebník pracující v blízkosti kabelového vedení, nebo manipulující s kabelovým vedením ve správě ČD-T je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození nebo zhoršení kvality telekomunikačních vedení a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí;*

- aby projektová dokumentace byla zpracovaná dle platné legislativy. V polohopisných výkresech dokumentace je nutno uvádět železniční kilometry (jestliže se jedná o ochranné pásmo dráhy)

- aby činnosti na majetku ve správě ČD-T uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení byly v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah.
- písemné vyrozumění organizaci udržující, o zahájení práci a to nejméně 15 dnů předem
- aby před zahájením zemních prací bylo pracovníky ČD - Telematika a.s. (kontakty naleznete na www.cdt.cz. sekce O nás - Informace pro stavebníky - Vytyčení trasy telekomunikačního vedení, kontrola na stavbě) provedeno vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase),
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci.
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) používali pouze ruční kopání
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, zcizení a řádné zajištění výkopů případně včetně osvětlení,
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- ochranu kabelů v místech, kde kabel vystupuje ze země (vstupy do budov, rozvaděčů, na sloupy, trasy kabelu na mostech a propustech, apod.) a také kabelových vedení a závěrů v objektech
- odpovídající ochranu příslušenství kabelových tras (ochranné a označující prvky. tzn. žlaby, chráničky, HDPE trubky, kabelové označníky, markery,...)
- aby organizace provádějící zemní práce zhutnila zeminu pod kabelem před jeho zakrytím po vrstvách (záhozem) a vyzvala ČD - Telematika a.s. (kontakty naleznete na www.cdt.cz. sekce O nás - Informace pro stavebníky • Vytyčení trasy v telekomunikačního vedení, kontrola na stavbě) k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky,
- aby nad kabelovou trasou a v jejím ochranném pásmu byl dodržován zákaz skládek, deponií materiálu, vysazování trvalých porostů a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům. Bez souhlasu správce nesnižovat, ani nezvyšovat vrstvu zeminy nad kabelovou trasou,
- aby při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 .Prostorově uspořádání sítí technického vybavení.
- aby při provádění zemních prací byla dodržena ČSN 33 2160 „ Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN.VVN a ZVV a ČSN 33 2000-5-54- ed.3 „Uzemnění a ochranné vodiče"
- neprodlené ohlášení každého poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení organizaci ČD - Telematika a.s (telefonicky HELP DESK: +420 972 110 000)
- ohlášení ukončení stavby organizaci udržující, včetně správce a jeho pozvání ke kolaudačnímu řízení,
- aby při provádění práci byly respektovány podmínky vyplývající ze zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb.. Zákon o drahách a zákonu 183/2006 Sb., Stavební zákon včetně platných prováděcích vyhlášek.,
- provedení prací (včetně projektování) na telekomunikačním vedení (zařízení) organizaci, jejíž pracovníci provádějící práce mají platné příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení. dle zákona o drahách č.266/1994 Sb.“ „Podmínky odborně způsobilosti" výše uvedeného zákona a vyhl.č.101/1995 Sb., a příslušných výnosů Správy železnic, státní organizace, (zejména Předpisem Zam. 1). Toto (časové omezené) oprávnění lze získat složením příslušné odborné zkoušky u ředitelství Správy železnic, státní organizace.

- uzavření „Smlouvy o vynucené překládce podzemního komunikačního vedení“ se správcem kabelu (Správy železnic, státní organizace, Centrum telematiky a diagnostiky, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9 - Libeň) v případě kdy je telekomunikační vedení (zařízení) položeno nebo jeho poloha změněna mimo pozemky Správy železnic, státní organizace,
- ověření výškového umístění vedení (zařízení) ručně kopanými sondami vzhledem k tomu, že správce neodpovídá za změny provedené bez jeho vědomí nad trasou vedení (zařízení)

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb., Zákon o drahách.

30. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve vyjádření **Statutárního města Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41595 Teplice**, č.j.MgMT/126573/2020/ ODodp/Lan z 22.12.2020:

- 30.1. V zájmovém území se nachází **trakční trolejové vedení a napájecí kabely**, provozovatelem trolejbusové dráhy je ARRIVA Teplice s.r.o., E. Dvořákové 70, 415 01 Teplice, p. Petr Valta, tel. 724 676 018, e-mail: petr.valta@arriva.cz.
- 30.2. Před zahájením prací **si** zajistíte u správce veřejného osvětlení vytýčení stávajících kabelů a správce VO bude před započítím prací informován.
- 30.3. V zájmovém území se nachází uliční vpusti dešťové kanalizace. Kontakt na správce, kterým je GRATSY s.r.o., Josefská 474, 417 31 Novosedlice: p. Hasalová, tel. 777 243 597, e-mail: gratsy@centrum.cz.

31. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:

- kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
- závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.

Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.

32. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu **minimálně 3 měsíce**.
33. Před uvedením stavby do provozu je třeba Drážnímu úřadu doložit osvědčení o bezpečnosti vypracované nezávislým posuzovatelem podle Prováděcího nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30.dubna 2013 o společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009.
34. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 122 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
35. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníků.
36. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. prosince 2026 , včetně zkušebního provozu**.

Účastníci řízení:

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 11000 Praha 1, IČO:70994234
prostřednictvím zástupce SUDOP PRAHA a.s., Projektové středisko Plzeň, Husova 71, 30100 Plzeň, IČO:25793349

Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41595 Teplice, IČO:00266621

ČD - Telematika, a.s., pobočka Praha, Pod Tábořem 369/8a, 19000 Praha
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská /1689, 41550 Teplice, IČO:49099451
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČO:24729035
ELTODO a.s., Novodvorská 1010/14, 14201 Praha, eltodo@eltodo.cz, IČO:45274517
GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 60200 Brno, IČO:27935311
ARRIVA CITY s.r.o., Emílie Dvořákové 70/, 41501 Teplice, IČO:26730448
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, IČO:04084063
TepNet a.s., Revoluční 2876/5, 41501 Teplice, IČO:25425153
GRATSY s.r.o., Josefská 474/, 41731 Novosedlice, IČO:02990610
Marius Pedersen a.s., provozovna Teplice, Úprkova 1/, 41501 Teplice, IČO:42194920

O d ů v o d n ě n í

Stavebník **Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, IČO:70994234** prostřednictvím zástupce **SUDOP PRAHA a.s., Projektové středisko Plzeň, Husova 71, 30100 Plzeň, IČO:25793349** podal dne **18. května 2021** žádost o vydání společného povolení pro výše uvedenou stavbu. Dnem podání bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), zahájeno v této věci společné územní a stavební řízení.

Souhlas s vydáním stavebního povolení podle § 96b stavebního zákona byl vydán Magistrátem města Teplice, odborem územního plánování a stavebního řádu, nám.Svobody 2, 41501 Teplice 1.,

Drážní úřad oznámil (oznámení č. j. DUCR-29182/21/Ce) účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení. Zároveň Drážní úřad upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska a námítky mohou uplatnit nejpozději do 17. června 2021, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ke společnému územnímu a stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- plná moc
- závazné stanovisko Ministerstva zdravotnictví - Českého inspektorátu lázní a zřídelských, Palackého náměstí 375/4, 12801 Praha, č.j.MZDR 17833/2021-3/ČIL-Pr z 12.5.2021
- souhrnné stanovisko Magistrátu města Teplice, odboru životního prostředí, nám.Svobody 2, 41501 Teplice 1, zn.MgMT OŽP 035222/2021/V-322/Kol z 19.4.2021
- vyjádření Magistrátu města Teplice, odboru dopravy, nám.Svobody 2, 41501 Teplice 1., č.j.MgMT/126573/2020/OD z 22.12.2020
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, ÚO Teplice, Riegrova 1898, 41501 Teplice 1, č.j.HSUL-1462-2/TP-2021 z 12.4.2021
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, ÚP Teplice, Wolkerova 4, 41501 Teplice 1, č.j.KHSUL 50809/2021 z 17.5.2021
- vyjádření Policie České republiky - Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, Územního odboru Teplice, oddělení hlídkové služby, Husitská 5, 41501 Teplice 1, č.j.KRPU-27917-1/ČJ-2021-040906 z 10.3.2021
- stanovisko Ministerstva obrany, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů, Hradební 772/12, 11000 Praha, č.j.ÚP-573/20-S16-2020-1150 z 9.12.2020
- vyjádření ČD - Telematiky, a.s., pobočky Praha, Pod Tábořem 369/8a, 19000 Praha, č.j.1202106644 ze 6.4.2021
- vyjádření CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, č.j.608887/21 ze 7.4.2021
- vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, zn.0101424814 z 2.12.2020, zn.1114699615 z 30.4.2021
- stanovisko GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 60200 Brno, zn.5002348446 z 19.4.2021

- vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., Přítkovská 1689, 41550 Teplice, zn.O21690048338/ÚTPČMO/Mu z 28.4.2021
- vyjádření Marius Pedersen a.s., provozovny Teplice, Úprkova 3120, 415 01 Teplice, č.j.2419a/21 MP ze 14.5.2021
- sdělení GRATSY s.r.o., Josefská 474, 417 31 Novosedlice, vyjádření z 22.1. a 26.4.2021
- vyjádření ARRIVA CITY s.r.o., Emílie Dvořákové 70/, 41501 Teplice, zn.003/21/PTZ/Hru z 5.1.2021, zn.054/21/PTZ/Hru ze 7.4.2021
- vyjádření ELTODO a.s., Novodvorská 1010/14, 14201 Praha, zn.229EK/12/20202 z 18.12.2020
- vyjádření TepNet a.s., Revoluční 2876/5, 415 01 Teplice, sdělení z 13.1.2021
- a projektová dokumentace, vypracovaná firmou SUDOP PRAHA a.s., Olšanská 1a, 130 00 Praha 4, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení stavieb, Ing. Martin Raibr, ČKAIT 0009389.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl stanoven podle § 94k stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto společné povolení na základě kladného výsledku společného územního a stavebního řízení.

Ve společném územním a stavebním řízení Drážní úřad zjistil, že předmětná stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a v souladu se zvláštními právními předpisy a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Drážní úřad dále ověřil účinky budoucího užívání stavby a dále, že předložená dokumentace byla úplná, přehledná, že byly v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, že byl zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Na základě výše uvedeného rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst.1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení §82 odst.1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Miroslav Hron
ředitel územního odboru Praha

Informace pro stavebníka:

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní

úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Poplatek nebyl vybrán – jedná se o stavbu ve veřejném zájmu.

Přílohy:

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, IČO:70994234 *prostřednictvím zástupce* SUDOP PRAHA a.s., Projektové středisko Plzeň, Husova 71, 30100 Plzeň, IČO:25793349
- Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41595 Teplice, *č.j.MgMT/126573/2020/ODodp/Lan z 22.12.2020*
- ČD - Telematika, a.s., pobočka Praha, Pod Tábořem 369/8a, 19000 Praha, *č.j.1202106644 ze 6.4.2021*
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 41550 Teplice, *zn.O21690048338/ÚTPČMO/Mu z 28.4.2021*
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, *zn.0101424814 z 2.12.2020, zn.1114699615 z 30.4.2021*
- ELTODO a.s., Novodvorská 1010/14, 14201 Praha, *zn.229EK/12/20202 z 18.12.2020*
- GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 60200 Brno, *zn.5002348446 z 19.4.2021*
- ARRIVA CITY s.r.o., Emílie Dvořákové 70/, 41501 Teplice, *zn.003/21/PTZ/Hru z 5.1.2021, zn.054/21/PTZ/Hru ze 7.4.2021*
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, *č.j.608887/21 ze 7.4.2021*
- TepNet a.s., Revoluční 2876/5, 415 01 Teplice, *sdělení z 13.1.2021*
- GRATSY s.r.o., Josefská 474, 417 31 Novosedlice, *vyjádření z 22.1. a 26.4.2021*
- Marius Pedersen a.s., provozovna Teplice, Úprkova 3120, 415 01 Teplice, *č.j.2419a/21 MP ze 14.5.2021*

Dotčené orgány:

- Magistrát města Teplice, nám.Svobody 2, 41501 Teplice 1, *č.j.OD/044015/21/Ro/Stan z 4.5.2021, č.j.MgMT/045841/2021 z 30.4.2021, zn.MgMT OŽP 035222/2021/V-322/Kol z 19.4.2021*
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, ÚO Teplice, Riegrova 1898/, 41501 Teplice 1, *č.j.HSUL-1462-2/TP-2021 z 12.4.2021*
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, ÚP Teplice, Wolkerova 4, 41501 Teplice 1, *č.j.KHSUL 50809/2021 z 17.5.2021*
- Policie České republiky - Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Teplice, oddělení hlídkové služby, Husitská 5, 41501 Teplice 1, *č.j.KRPU-27917-1/ČJ-2021-040906 z 10.3.2021*
- Ministerstvo zdravotnictví - Český inspektorát lázní a zřídel, Palackého náměstí 375/4, 12801 Praha, *č.j.MZDR 17833/2021-3/ČIL-Pr z 12.5.2021*
- Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů, Hradební 772/12, 11000 Praha, *č.j.ÚP-573/20-S16-2020-1150 z 9.12.2020*

Na vědomí:

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, IČO:70994234

Spis